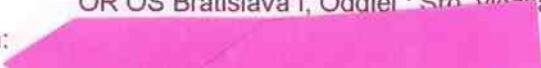



## Zmluva o nájme hnuteľných vecí

Zmluvné strany

### Prenajímateľ:

Obchodné meno: SIAD Slovakia spol. s r.o.  
Sídlo: Rožňavská 17, Bratislava  
IČO: 35746343  
IČ DPH: SK2020220191  
Zápis v registri: OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 17222/B  
Konajúci prostredníctvom:   
Bankové spojenie:   
Číslo účtu: 

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

na strane jednej

a

### Nájomca:

Obchodné meno: **Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**  
Sídlo: Palárikova 2311, 022 16 Čadca  
IČO: 17 335 469  
IČ DPH: SK2020552083  
Konajúci prostredníctvom: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu:   
IBAN: 

(ďalej aj ako „nájomca“)

na strane druhej

uzatvárajú túto zmluvu.

### Článok 1

#### Predmet a účel zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľných vecí, ktorých zoznam a špecifikácia tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy (ďalej aj ako „predmet nájmu“ v príslušnom gramatickom tvare), t.j. prenechanie predmetu nájmu prenajímateľom nájomcovi na užívanie za dohodnuté nájomné a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

1.2 Na základe tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi na dočasné odplatné užívanie a nájomca berie predmet nájmu do nájmu za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

1.3 Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu na skladovanie, hromadenie, splyňovanie alebo miešanie plynov a na obvyklý účel, na ktorý je predmet nájmu určený.



1.4 Prenajímateľ vyhlasuje, že je vylučným vlastníkom predmetu nájmu. Prenajímateľ je povinný prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

1.5 Prenajímateľ je povinný predmet nájmu dodať nájomcovi, nainštalovať, pripojiť a uviesť do prevádzky v mieste inštalácie na svoje náklady. Miesto inštalácie je areál Kysuckej nemocnice s poliklinikou Čadca. Konkrétne miesto inštalácie v areáli KNsP Čadca určí nájomca s tým, že je povinný zabezpečiť konkrétne miesto inštalácie tak, aby vyhovovalo podmienkam inštalácie predmetu nájmu a poskytnúť prenajímateľovi potrebnú súčinnosť na splnenie jeho záväzkov podľa tohto bodu. Po dohode zmluvných strán je možné miesto inštalácie zmeniť.

1.6 Nájomca je povinný kedykoľvek umožniť prenajímateľovi alebo ním povereným osobám prístup k predmetu nájmu za účelom vykonania prehliadky, kontroly predmetu nájmu a plnenia zmluvných podmienok v zmysle tejto zmluvy a účinných právnych predpisov.

1.7 Nájomca oznámi prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ.

1.8 Predmet nájmu je vyhradeným technickým zariadením a nájomca zodpovedá za riadnu prevádzku predmetu nájmu v zmysle platných právnych predpisov a prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v stave na dohodnuté užívanie na svoje náklady. Všetky náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu uhrádza a znáša prenajímateľ. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť školenie zamestnancov nájomcu na riadne a správne používanie predmetu nájmu. Za čas, počas ktorého predmet nájmu nie je v stave na dohodnuté užívanie a nájomca ho nemôže užívať na dohodnutý účel, nie je nájomca povinný platiť nájomné.

## Článok 2 Nájomné

2.1 Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 100,00 EUR s DPH mesačne.

2.2 Nájomné je splatné mesačne pozadu na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ nájomcovi po uplynutí každého kalendárneho mesiaca trvania nájmu. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia nájomcovi.

## Článok 3 Trvanie zmluvy

3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **štyroch (4) rokov** odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

3.2 Pred uplynutím dojednanej doby trvania tejto zmluvy je možné túto zmluvu skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou zo strany nájomcu. Nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď prenajímateľovi.

3.3 Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Po skončení nájmu je prenajímateľ povinný prísť prevziať predmet nájmu na miesto inštalácie a na svoje náklady demontovať (odinštalovať) a odviezť. Nájomca svoju povinnosť vrátiť predmet nájmu splní tým, že umožní prenajímateľovi predmet nájmu demontovať (odinštalovať) v mieste umiestnenia predmetu nájmu u nájomcu a odviezť; po skončení nájmu je prenajímateľ povinný vyzvať nájomcu na

odovzdanie predmetu nájmu a oznámiť mu termín, kedy príde predmet nájmu prevziať. Demontáž predmetu nájmu vykonáva výlučne prenajímateľ v primeranej lehote po skončení tejto zmluvy.

#### Článok 4 Osobitné dojednania

4.1 Prenajímateľ je povinný počas trvania zmluvy zabezpečiť bezplatné odstránenie vady/poruchy predmetu nájmu brániacej riadnemu užívaniu predmetu nájmu do 24 hodín od nahlásenia vady/poruchy alebo zabezpečiť v rovnakej lehote náhradné zásobovanie plynom, na ktorého skladovanie sa používa predmet nájmu.

4.2 Ostatné vady/poruchy je prenajímateľ povinný odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu alebo vymeniť predmet nájmu za nový. Opravy a údržbu predmetu nájmu sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady prenajímateľ.

4.3 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť poistenie predmetu nájmu na svoje náklady.

#### Článok 5 Záverečné ustanovenia

5.1 Vo veciach neupravených v tejto zmluve sa právny vzťah založený touto zmluvou spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

5.2 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

5.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých sú dva (2) rovnopisy určené pre prenajímateľa a dva (2) rovnopisy pre nájomcu.

5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej, vážnej a pravej vôle a že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Žiline, dňa 21.5. 2015

V Čadci, dňa 14.04.2015

Za prenajímateľa:

S  
M  
F  
P

